



नैनीताल बैंक

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी०बी० पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : recovery@nainitalbank.co.in

ई-नीलामी सूचना

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत

अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वहीं है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	ई-नीलामी की तिथि व समय	सम्पत्ति के बिरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य ईएमडी बोली बढ़ाने की न्यूनतम राशि	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 30 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा : 41/42, राजपुर, आईआईएम रोड, लखनऊ, उत्तर प्रदेश - 226013, सम्पर्क व्यक्ति : भावना अरोड़ा फोन - 7055101603

1. रवि शंकर पुत्र सरजू प्रसाद (कर्जदार), पता-प्लॉट बी का हिस्सा केबी मार्ग, माधोपुर खत्री, लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226024, अन्य पता- 660/जेडएच/के-228/1, शंकरपुरवा- 2, जहरापुर, कल्याणपुर, लखनऊ- 226024, अन्य पता- ई-4 एम/305, गुलाचिन मंदिर के पास, अलीगंज, लखनऊ-226024 2. ज्योति पत्नी रवि शंकर (कर्जदार), पता-660/जेडएच/के-228/1, शंकरपुरवा- 2, जहरापुर, कल्याणपुर, लखनऊ- 226024, अन्य पता- प्लॉट नं. 10, आलोक नगर, कंचना बिहारी मार्ग, कल्याणपुर, लखनऊ- 226001 3. महेन्द्र प्रसाद विश्वकर्मा पुत्र शिवमूर्ति विश्वकर्मा (जमानती), पता- मकान नं. 141, अलीगंज, सेक्टर एन2, सीएमएस स्कूल के पास, अलीगंज, लखनऊ- 226024, अन्य पता- मैसर्स अम्बिका पेस्ट मेनेजमेंट सर्विसेज, 14, सेक्टर एन2, कुर्सी रोड, अलीगंज, लखनऊ- 226024	06.02.2023 21.06.2023 ₹ 29,23,632.60 (रुपये उन्तीस लाख तेईस हजार छह सौ बत्तीस एवं साठ पैसे मात्र) + दिनांक 22.01.2023 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्च	भौतिक खाता संख्या : 112420920000025 आईएफएससी कोड : NTBL0LUC112 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से एंव लखनऊ में देय डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की आईआईएम रोड शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 08.01.2026 सायं 04:00 बजे तक ई-नीलामी : 09.01.2026 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित)	07.01.2026 10.00 AM to 03.00 PM	₹ 23,83,000.00 (रुपये तेईस लाख तिरासी हजार मात्र)	
					₹ 2,38,300.00 (रुपये दो लाख अड़तीस हजार तीन सौ मात्र)	
					₹ 50,000.00 (रुपये पचास हजार मात्र)	

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तें, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : नैनीताल, उत्तराखण्ड

दिनांक : 07.12.2025

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक